



Villa verde
A P A R T A M E N T O S

Respina

LA TRANSFORMACIÓN
DE APARTADÓ

CONSTRUYE



CONSTRUCCIONES
E INMOBILIARIA
INTEGRAL



LANZAMIENTO

NUEVA TORRE

REFERENTE DE DESARROLLO NACIONAL



- Estrategia regional de alto potencial
- Zona Franca Permanente
- Desarrollo y obras públicas
- Clima favorable para inversión en Antioquia
- Alta valorización inmobiliaria y proyección de crecimiento económico

- Conexión estratégica con el Puerto Antioquía
- Modernización vial en Urabá y acceso a las Autopistas de Cuarta Generación (4G)
- Centro empresarial y de negocios de la región de Urabá
- Cada vez más cerca de Medellín gracias a las nuevas vías
- A solo 30 minutos de playas y rodeado de los mejores ríos de Antioquia

VÍAS 4G



Las vías 4G en el Urabá antioqueño transforman la región al conectar Medellín con los nuevos puertos en menos de 4 horas. Proyectos como Mar 1, Mar 2 y Mar 3 impulsan la competitividad, el turismo y la inversión, consolidando al Urabá como un nuevo polo de desarrollo para Antioquia y Colombia.

NUEVO POLO DE DESARROLLO



Apartadó se encuentra a 30 minutos del megaproyecto PUERTOANTIOQUIA. La capacidad operativa de esta terminal es igualmente destacable. Se espera que en su fase inicial pueda movilizar hasta siete millones de toneladas de carga anualmente, incluyendo contenedores secos y refrigerados, carga a granel y vehículos.



RESPALDO DE EMPRESAS Y GRANDES SUPERFICIES

Cada vez más grandes superficies y compañías de alcance nacional e internacional apuestan por nuestra región, fortaleciendo la economía local y generando nuevas oportunidades.



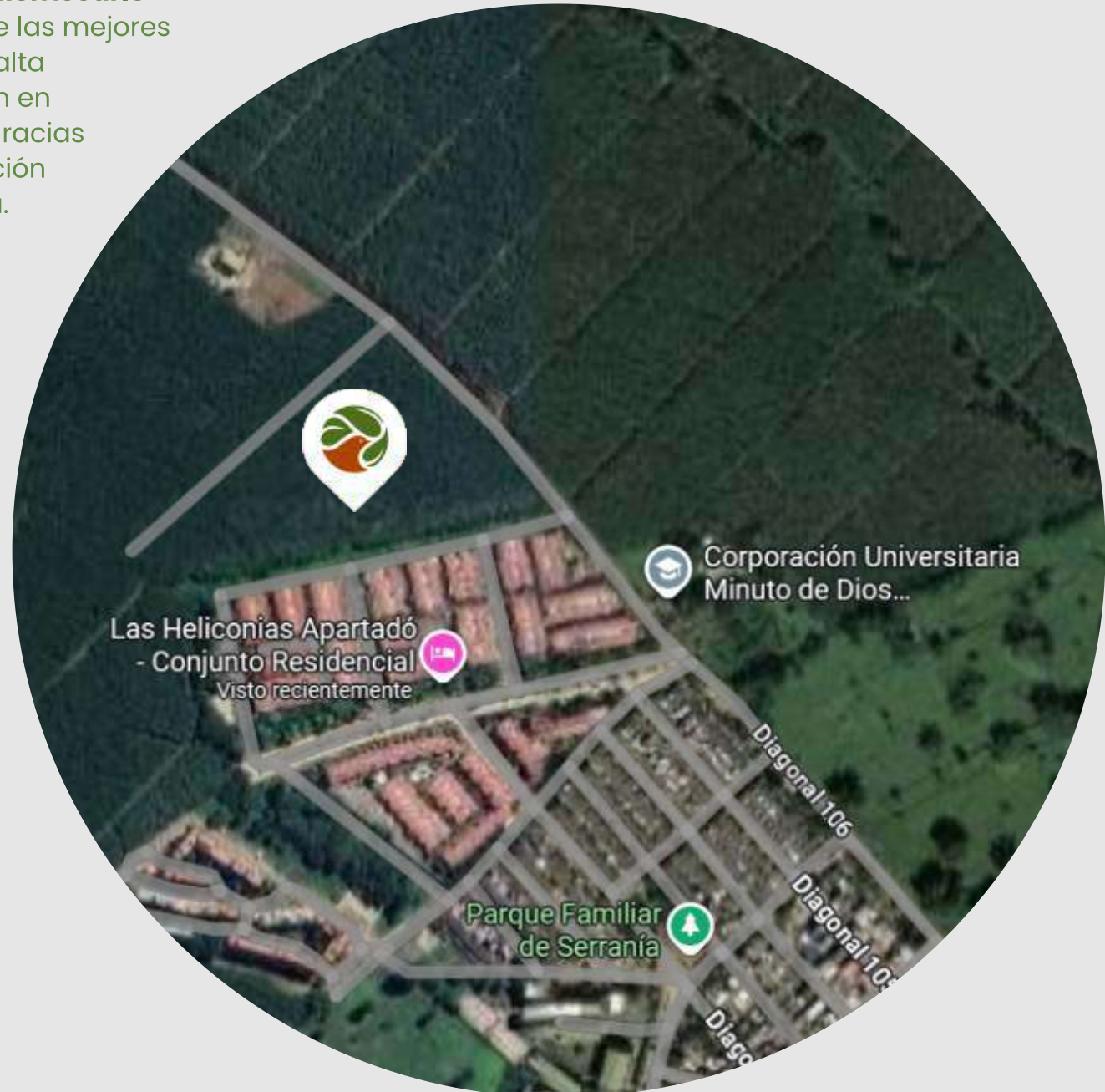
APARTADÓ



Villaverde se ubica
dentro del plan parcial
MARYLAND MONTECARLO.



Ciudadela
Maryland Montecarlo
sera una de las mejores
zonas con alta
valorización en
Apartadó gracias
a su ubicación
estratégica.





Villaverde
APARTAMENTOS

ES UNA UNIDAD CERRADA, DE
APARTAMENTOS MODERNOS.





UNIDAD CERRADA
Tendrá en sus zonas comunes:



PORTERÍA
Las 24 horas



PARQUE
Mascotas



PARQUEADEROS
Privados y de visitantes



PARQUE
Infantil



ALAMEDAS
Peatonales



CANCHA
Polideportiva



PISTA DE
Trote



GIMNASIO
Al aire libre



CALIDAD SECTOR

Proyección de vías de
fácil acceso al municipio.



EDUCACIÓN

Muy cerca al mega colegio,
Uniminuto y sena



DESARROLLO
ORGANIZADO

Vías de acceso, andenes,
y parques lineales.

APARTAMENTOS

VIVIENDA
MULTIFAMILIAR

54 m²



1,2 o 3 ALCOBAS + BALCÓN
UNIDAD CERRADA

135 smlv



 **Villaverde**
APARTAMENTOS



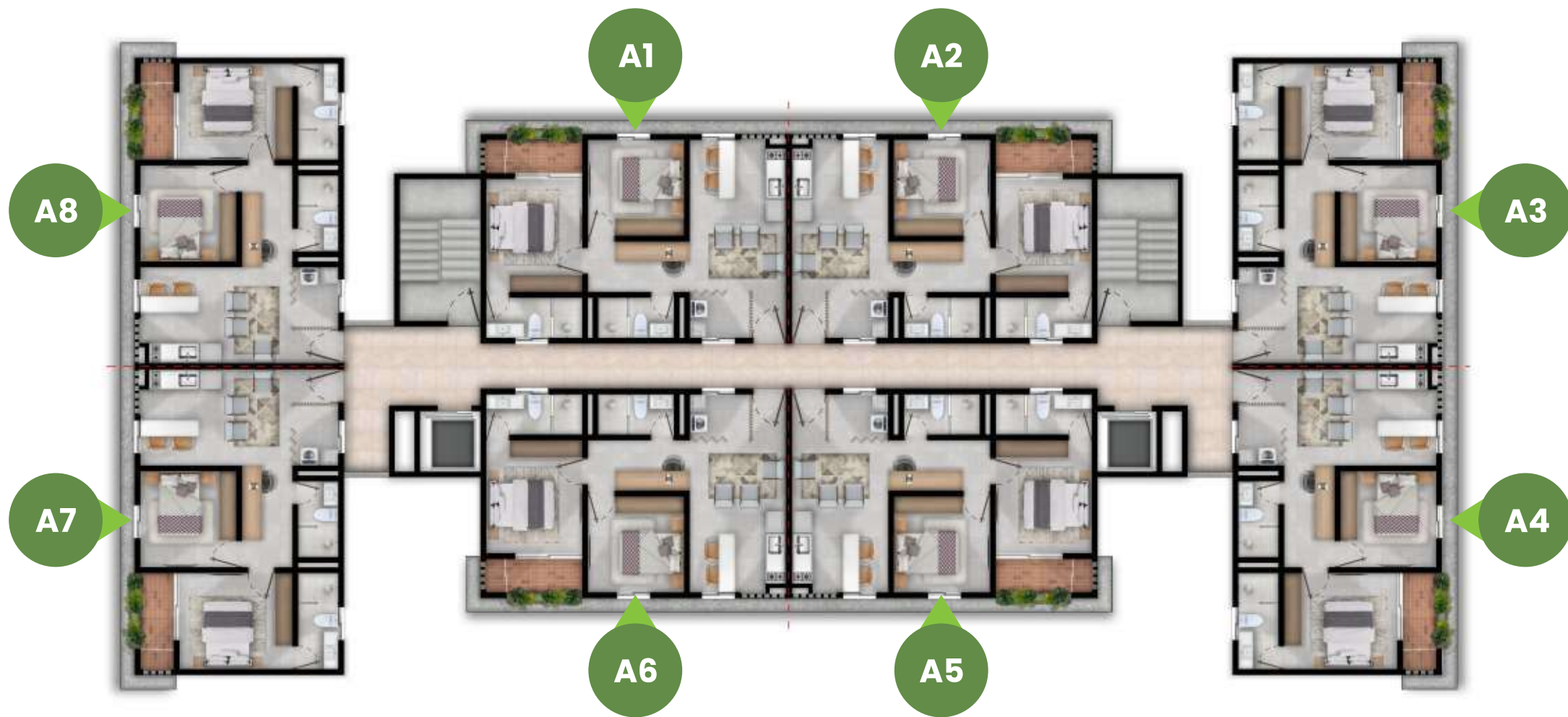
Villaverde
APARTAMENTOS

ZONAS COMUNES – PARQUE INFANTIL



IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS

PLANTA GENERAL
8 APARTAMENTOS
POR PISO





CARACTERÍSTICAS
de entrega

TIPOLOGÍAS

APARTAMENTO TÍPICO
54 m²



ENTREGA DE APARTAMENTO



Así puedes distribuir
tu nuevo hogar

TIPOLOGÍAS



DISTRIBUCIÓN DOS ALCOBAS

TIPOLOGÍAS

APARTAMENTO **TIPO A**
54 m²



DISTRIBUCIÓN TRES ALCOBAS



Villaverde
APARTAMENTOS



HABITACIÓN PRINCIPAL

IMAGEN DE REFERENCIA
POSIBLES ACABADOS

DISTRIBUCIÓN
ALCOBAS **2**



HABITACIÓN SECUNDARIA

IMAGEN DE REFERENCIA
POSIBLES ACABADOS

DISTRIBUCIÓN
ALCOBAS **2**



SALA **COMEDOR**

IMAGEN DE REFERENCIA
POSIBLES ACABADOS



COCINA

IMAGEN DE REFERENCIA
POSIBLES ACABADOS



BAÑO

IMAGEN DE REFERENCIA
POSIBLES ACABADOS



Villaverde
APARTAMENTOS





PLAN PARCIAL



LÍNEA COMERCIAL
301 279 0845



inmobiliaria_montecarlo



inmobiliariamontecarlo88@gmail.com



inmobiliaria-montecarlo.com

Diagonal 106 # 110ª - 155 piso 2 oficina 4 MALL MONTECARLO, Apartadó Antioquia.

GRUPO PROFESIONAL

CONOCE MÁS



CONSTRUCCIONES
E INMOBILIARIA
INTEGRAL



Inmobiliaria Montecarlo



SECCIÓN SIETE
ARQUITECTOS

confiar[®]
coop